

Referat fra generalforsamlingen i vejejerlauget, Lillebjergvej Hundested

Afholdt d. 03.09.2023

Matrikler repræsenteret: 17, 18a, 22, 24a, 26b, 30, 33a, 33c, 35, 39.

1. **Valg af dirigent og referent:**

Ole 33a vælges som dirigent.

Merete 33c vælges som referent.

2. **Formandens beretning:**

Formandens beretning vedlægges som Bilag

Beretningen godkendes uden kommentarer.

3. **Kassererens fremlæggelse af regnskabet:**

Regnskabet vedlægges som Bilag.

Godkendes uden bemærkninger.

4. **Fastsættelse af kontingent:**

Formanden fremlægger budgettet fremskrevet til 2038, der således indeholder 2 planlagte hovedrenoveringer af vejen, hvert 10. år. Opsparingen, som pt. er på 146.262,- kr., kan virke stor, men det er nødvendigt for at undgå ekstra opkrævninger ved reoveringerne.

Indregnet i budgettet er en kontingentstigning på 200 kr fra 2024, så kontingentet stiger fra nuværende 960 kr / årligt til 1160 kr/årligt. Stigningen svarer til det, der er varslet på tidligere GF.

Kontingentstigningen godkendes.

Henriette nr. 35 spørger om bestyrelsen har overvejet at oprette en konto med en vis binding, for at få bedre renter på opsparingen.

Det vil være en opgave for den nye bestyrelsen at undersøge dette.

Kassereren har undersøgt, om det ville være billigere at have konto i en anden bank end Danske Bank, som lige har øget gebyret fra 25 kr. til 79 kr. månedligt. Det viser sig at Danske Bank fortsat er den billigste for os.

Budget vedlægges som Bilag.

5. **Indkomne forslag til diskussion og evt. afstemning:**

Der er ikke kommet nogen forslag, men vi diskuterer vejens fremtidige vedligehold.

Der er bred enighed om at vejen er i en rimelig stand på trods af de kraftige regnskyl der har været hen over sommeren. Græsrabatterne er flere steder for høje og for smalle og der er ikke den forsinkelse af regnvandet, der tilstræbes for at skåne vejen for store mængder vand på kort tid. Der tilflyder hele tiden en lille smule materiale til rabatterne og det kan blive aktuelt at få afgravet nogle steder. Det haster ikke og giver ikke mening, inden der skal graves Fibernet ned. Det kommer til at foregå i rabatterne. Den nuværende belægning består af skærver som er den dyreste og mest holdbare løsning. Med afgravning af rabatter og genopretning af vejens profil, kan vi muligvis klare os med en billigere løsning. Ole 33a opfordrer bestyrelsen til ikke at gå på kompromis med kvaliteten og også fremover vælge skærver.

Opfordring til at rive egne rabatter og deltage i arbejdet med at fylde huller, når de opstår på vejen.

Mht. nedgravning af fjernvarme, ser det ud til at der kun er 2 husstande der har tilmeldt sig og planen er at skyde rør fra Birkevej til nr. 35 og 37. Som det ser ud nu, skal der altså ikke graves på resten af Lillebjergvej.

6. **Valg af bestyrelse:**

Der skal vælges 2 bestyrelsesmedlemmer.

Frank K.F. Nielsen genopstiller og vælges

Brian Siemenge genopstiller ikke.

Justin Moses Gunn melder sig som kandidat og vælges.

Begge suppleanter er på valg.

Sven Steigmann er ikke til stede og er altså ikke kandidat.

Niels-Henrik Melchiorson opstiller hvis nødvendigt.

Marianne Lønberg melder sig som kandidat og vælges.

Henriette Marie Borgen vælges.

Bestyrelsen ser herefter ud som følger:

Bent Hilmer nr. 30 (Bestyrelsesmedlem)

Kuno M. Pedersen nr. 18a (Bestyrelsesmedlem)

Frank K.F. Nielsen nr. 13b (Bestyrelsesmedlem)

Merete Nørgaard nr. 33c (Bestyrelsesmedlem)

Justin Moses Gunn nr. 22 (Bestyrelsesmedlem)

Marianne Lønberg nr. 17 (Suppleant)

Henriette Marie Borgen nr. 35 (suppleant)

Der skal desuden vælges en revisor. Kurt genopstiller og vælges.

Kurt T. Hansen nr. 24a (Revisor)

Bestyrelsen vil konstituere sig på det førstkommende bestyrelsesmøde.

Generalforsamlingen afsluttes